

многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г. ОТЧЕТ
 стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества
 многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 121

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	150329	
	Остаток средств на начало года	руб.	-29720	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1916.3	
1	Начисленно по тарифу	руб.	440594	
2	Фактически оплачено	руб.	447191	1
3	Задолженность	руб.	143732	
4	Процент оплаты	%	101.5%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		503457	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	98955	
2	Уборка подъездов	руб.	61866	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	28885	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	14998	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	15043	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	39636	2, 3
7	Расходы по управлению	руб.	91522	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.		
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	4292	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	7310	

11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	93258	4
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	6118	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	4973	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1761	
15	Рентабельность 5%	руб.	21703	
16	Уплата 6% налога	руб.	13137	
17	Остаток средств	руб.	-85986	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокну - 7200 руб.
2. В том числе диагностика газового хозяйства - 8700 руб.
3. В том числе обслуживание газопровода - 19925 руб.
4. В том числе ремонт наружных оконных откосов - 50833 руб.
- 5.
- 6.
- 7.